

Nieuwsbrief

Nieuwsbrief 4 Bloemenoordflats

Wanneer is het stedenbouwkundig plan klaar? Hoeveel bewoners hebben al een ander huis? En waarom is de huurdatum van een ander huis voorlopig? Dit zijn voorbeelden van vragen die u ons stelt. In deze nieuwsbrief leest u de antwoorden op deze vragen en vertellen we u de stand van zaken.

Inlooptijden informatiepunt Valeriaanstraat 14

Vanaf oktober zijn de inlooptijden van het informatiepunt veranderd. Sommige bewoners hadden deze verandering niet gezien en stonden voor een gesloten deur. Daarom leest u hier nogmaals de inlooptijden:

- Dinsdag tussen 16.00 en 17.30 uur
- Donderdag tussen 10.00 en 11.30 uur

Liever een ander tijdstip? Geen probleem, wij komen graag op een ander moment bij u langs om uw vragen te beantwoorden. Neem daarvoor gerust contact met ons op.

Voorlopige huurdatum ander huis

Het is voor u een spannende tijd: reageren op een andere woning en daarna de echte verhuizing! Houdt u er wel rekening mee dat de huurdatum die bij een woning staat altijd voorlopig is. We weten niet precies hoe snel we de woning weer 'klaar' hebben voor de nieuwe bewoner. Deze datum kán dus nog verschuiven. Maak uw verhuisplanning pas definitief als de datum en het tijdstip van de sleuteloverdracht definitief is. U hoort dit ongeveer 10 dagen van tevoren.

40 huishoudens vonden al een ander huis

Op dit moment hebben 40 huishoudens van de Bloemenoordflats fase 1 een ander huis gevonden. Veel bewoners gaan weer bij Casade huren. Andere kochten een huis of gaan ergens anders huren.

Tijdelijk nieuwe bewoners in lege woningen

In de lege woningen aan het Distelplein en de Valeriaanstraat komen tijdelijk nieuwe bewoners. Deze woningen worden beheerd door de organisatie Gapph. Deze organisatie heeft zich aan de bewoners van het Distelplein en Valeriaanstraat voorgesteld via een brief.

Vragen over deze nieuwsbrief?
Neem contact op met:



Robert van Mersbergen
consulent herstructurering
r.v.mersbergen@casade.nl



Nadia Visser
wijkbeheerder
n.visser@casade.nl

0800 55 222 22 (gratis)



casade
zo wil ik wonen

Nieuwsbrief

Heeft u deze brief niet ontvangen? Of heeft u vragen aan Gapph? Neem dan gerust contact op met Jacqueline van de Vleuten. U bereikt haar via 088 62 62 200 of j.vandevleuten@gapph.nl.

Stedenbouwkundig plan en nieuwbouwplannen

Tijdens de laatste bijeenkomst van de Klankbordgroep op 3 oktober beloofden we hen na ongeveer een maand het stedenbouwkundig plan te presenteren. Dit was te optimistisch en duurt nog wat langer. Wij hebben dit al aan de klankbordgroep uitgelegd en delen dit nu ook met u.

- *Waarom hebben we meer tijd nodig?*

Het concept stedenbouwkundig plan, waaraan we met de klankbordgroep gewerkt hebben, is erg groot. We richten het terrein van de nieuwe flats helemaal opnieuw in met nieuwe parkeerplaatsen, groen- en speelvoorzieningen. Hiervoor hebben we extra overleggen met de gemeente Waalwijk nodig.

- *Planning verschuift, maar totale planning blijft hetzelfde*

We moeten de eerdere planning hiervoor aanpassen. We verwachten dat we de klankbordgroep pas in januari het plan kunnen laten zien. Dit betekent dat we pas in februari starten met de bijeenkomsten voor het ontwerp van de woningen. Gelukkig heeft deze verschuiving waarschijnlijk geen gevolgen voor de totale planning. We verwachten nog steeds begin 2020 te starten met de bouw van de nieuwe flats aan het Distelplein en de Valeriaanstraat.

Begin 2019 inloopavond voor bewoners en omwonenden

We organiseren begin 2019 een inloopavond voor alle bewoners en omwonenden. We tonen het stedenbouwkundig plan en vertellen over de bestemmingsplanwijziging. Om het plan echt uit te kunnen voeren, moet namelijk het bestemmingsplan gewijzigd worden.

Containerdag

Op zaterdag 17 november organiseren we de tweede containerdag voor de bewoners aan het Distelplein en de Valeriaanstraat: u kunt hier gratis uw grof afval kwijt!



Nieuwsbrief

Actuele info via casade.nl/bloemenoordflats

We vinden het belangrijk om te weten wat er speelt onder de bewoners van de Bloemenoordflats. We spreken u in de wijk, aan de telefoon en tijdens huisbezoeken. Tussentijds houden we u op de hoogte via www.casade.nl/bloemenoordflats. Hier vindt u ook de samenvatting van de bijeenkomsten met de klankbordgroep.

Volgende nieuwsbrief

We hopen u dat we u met deze nieuwsbrief weer wat meer duidelijkheid hebben gegeven. In januari ontvangt u weer een nieuwsbrief van ons. Heeft u in de tussentijd vragen of opmerkingen? Laat het ons weten!

Hartelijke groet,
Projectteam Casade

