

Capelle / Vrijhoeve

WONEN IN INVESTEREN IN WIJKEN



■ Eengezinswoningen
 ■ Etagewoningen met lift
 ■ Etagewoningen zonder lift

Doelgroepen	Woningtype	Huurprijs				Totaal
		< € 343,49	€ 343,49- € 491,64	€ 491,64- € 621,78	> € 621,78	
Gewoon wonen	Eengezinswoning	132	720	48		900
	Etagewoning zonder lift	35				35
	SeniorenEengezinswoning	5	44			49
Verzorgd senioren	Etagewoning met lift	14	3		8	25
	Eengezinswoning		15	1		16
	Etagewoning met lift	3	27			30
Totaal		189	809	49	8	1055

Sprang-Capelle

Sprang-Capelle is ontstaan door de samenvoeging van drie oude kernen, Sprang, Vrijhoeve en Capelle. Deze zijn in de loop der tijd met elkaar verbonden door lintbebouwing langs de verbindingswegen. Bij de gemeentelijke herindeling, midden jaren 90, is Sprang-Capelle onderdeel geworden van de gemeente Waalwijk.

Vrijhoeve-Zuid

De buurt Vrijhoeve-Zuid ligt centraal binnen Sprang-Capelle, ten zuiden van de Raadhuisstraat. De buurt kan grofweg worden ingedeeld in drie gedeelten, waarvan de woningen in het middengedeelte het jongst zijn en zich onderscheiden door de meer moderne uitstraling. De woningen in het oostelijke en het westelijke gedeelte zijn gebouwd in de jaren 60. De woningen in het middengedeelte dateren uit de periode 1977 tot 1982. Het is een dichtbebouwde buurt. Winkelvoorzieningen en medische zorgverleners zijn op korte afstand aanwezig aan en in de buurt van het Raadhuisplein. In Vrijhoeve is één basisschool en zijn diverse speelvoorzieningen. Er zijn veel bewonersgroepen actief.

Elzenerve

De buurt Elzenerve ligt centraal binnen Sprang-Capelle, ten noorden van de Raadhuisstraat. Het noordelijke gedeelte bestaat voornamelijk uit koopwoningen. De meerderheid is gebouwd tussen 1974 en 1990. Het is een dichtbebouwde buurt met veel woonerven en hofjes met speelplekken. Voorzieningen zijn op korte afstand aanwezig. In Elzenerve ligt zorgcentrum Elzenhoven en zijn een buurthuis en peuterspeelzaal aanwezig. De buurt heeft één basisschool. Het is een buurt waar relatief veel bewoners overdag buitenshuis werken.

Nieuwe Vaart

De buurt Nieuwe Vaart ligt in Capelle, het noordwestelijke deel van Sprang-Capelle dat geheel is omsloten door weilanden. Nieuwe Vaart ligt enigszins geïsoleerd van de dorpskern. De buurt heeft voornamelijk eengezinswoningen, die geconcentreerd bij elkaar liggen en gebouwd zijn in de jaren 50 en 60. De voorzieningen in dit gedeelte van Sprang-Capelle zijn minimaal. Casade, gemeente Waalwijk, Mozaïek en een groep bewoners werken samen aan de Buurtkamer: een ruimte waar bewoners elkaar op een vrijblijvende wijze kunnen ontmoeten. In Nieuwe Vaart zijn twee basisscholen. Er zijn een aantal speelvoorzieningen en hondenuitlaatplaatsen. In de buurt van Nieuwe Vaart ligt een sporthal en een zwembad.



Contact met Casade

Als u na het lezen van deze folder nog vragen heeft, kunt u altijd terecht bij één van de woonwinkels van Casade Woondiensten.

Woonwinkel Kaatsheuvel

bezoekadres Jan de Rooijstraat 43 in Kaatsheuvel

Woonwinkel Sprang-Capelle

bezoekadres Raadhuisplein 30 in Sprang-Capelle

Woonwinkel Waalwijk

bezoekadres Grotestraat 409 in Waalwijk

Postadres

Casade Woondiensten
Postbus 5
5140 AA Waalwijk

Gratis klantnummer

0800 55 222 22

www.casade.nl

info@casade.nl

Openingstijden

maandag t/m donderdag 08.30 - 16.30 uur

vrijdag 08.30 - 12.30 uur

WONEN
IN
INVESTEREN
WIJKEN

CASADE
WOONDIENSTEN

