

Nieuwsbrief

Nieuwsbrief 7 Bloemenoordflats

juli 2019

Vragen over deze nieuwsbrief?
Neem contact op met:

In deze nieuwsbrief leest u weer over de ontwikkelingen van de bloemenoordflats. Zo hebben bewoners van het Larixplein en de Esdoornstraat (fase 2) ook het sociaal statuut sloop ontvangen. En kunnen bewoners van fase 1 binnenkort naar een wisselwoning in fase 2.

Bewoners van fase 2 hebben het sociaal statuut sloop ontvangen

Eerder dan gepland heeft onze directeur-bestuurder het sloopbesluit genomen voor de tweede fase van de Bloemenoordflats; de drie flatgebouwen aan het Larixplein en de Esdoornstraat in Waalwijk. Op maandag 15 juli 2019 is het sociaal statuut sloop ingegaan. Nu kan iedereen van de Bloemenoordflats met voorrang reageren op woningen van Casade.

Waarom dit besluit eerder dan gepland?

Eerder vertelden we dat we het formele sloopbesluit voor fase 2 in 2020 zouden nemen. Wij merken dat sommige bewoners liever nu al willen verhuizen, maar dat niet kunnen. Daarom stelden we het sloopbesluit niet langer uit. Zo geven we iedereen de gelegenheid om met voorrang én verhuisvergoeding te verhuizen. Bewoners van fase 1 hebben wel voorrang op bewoners van fase 2 omdat eerder moeten verhuizen.

97 huishoudens uit fase 1 vonden al een ander huis

Op dit moment hebben 97 huishoudens van de Bloemenoordflats fase 1 een ander huis gevonden. Veel bewoners gaan weer bij Casade huren. Andere kochten een huis of gaan ergens anders huren.

Voor een aantal bewoners van fase 1 gaan wij reageren op woningen

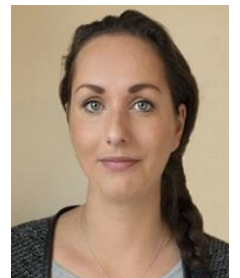
Sommige bewoners hebben nog niet aangegeven naar een wisselwoning te gaan. Andere reageren nog niet actief op woningen. Voor hen gaan wij reageren op passende woningen. Het kan dus zijn dat u - zonder dat u zelf gereageerd hebt - een uitnodiging krijgt voor een bezichtiging van een woning.

Verhuizen naar een wisselwoning

Woont u in fase 1 en heeft u aangegeven dat u terug wil keren naar de nieuwbouw? En ook dat u in aanmerking wil komen voor een wisselwoning in fase 2? Dan kunt u binnenkort verhuizen. We maken in de komende weken de leegstaande woningen in fase 2 klaar voor tijdelijke bewoning. U hoort snel van ons welke wisselwoning voor u is.

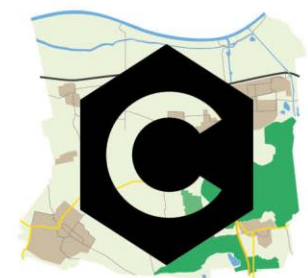


Robert van Mersbergen
consulent herstructurering
r.v.mersbergen@casade.nl



Nadia Visser
wijkbeheerder
n.visser@casade.nl

0800 55 222 22 (gratis)



casade
zo wil ik wonen

Nieuwsbrief

Natuurlijk mag u ook via www.woninginzicht.nl op een woning reageren en hier tijdelijk wonen totdat de nieuwbouw klaar is. Als deze 'tijdelijke' woning zo goed bevalt dat u daar wilt blijven wonen, is dat ook prima.

Ontwerp nieuwe appartementen

Het ontwerp voor de nieuwe appartementen is nog niet helemaal klaar. De architect rondt het ontwerp na de zomervakantie af. Eind augustus nodigen we de klankbordgroep uit om in september als eerste het ontwerp te zien. Daarna kunnen alle bewoners het ontwerp bekijken.

Nieuw gezicht bij het projectteam

Consulent Necla Cakir gaat het team versterken en u gaat haar de komende tijd vaker zien. Necla werkt sinds een jaar bij Casade, maar heeft al ruim twintig jaar ervaring bij woningcorporaties. Zij heeft ook vaker sloop/nieuwbouw trajecten begeleid. Necla is tijdens de spreekuren aanwezig en wordt voor de bewoners van fase 2 het eerste aanspreekpunt. Robert van Mersbergen blijft op de achtergrond betrokken bij de Bloemenoordflats.



Necla Cakir
consulent
n.cakir@casade.nl

Contact met u

We vinden het belangrijk om te weten wat er bij u speelt. We spreken u in de wijk, aan de telefoon, bij u thuis of in het informatiepunt. Ook houden we u op de hoogte via www.casade.nl/bloemenoordflats. Heeft u vragen of is er iets niet duidelijk? Neem contact met ons op.

Inlooptijden informatiepunt Valeriaanstraat 14

- Dinsdag tussen 16.00 en 17.30 uur
- Donderdag tussen 10.00 en 11.30 uur

Liever een ander tijdstip? Geen probleem, wij komen graag op een ander moment bij u langs om uw vragen te beantwoorden. Neem daarvoor gerust contact met ons op.

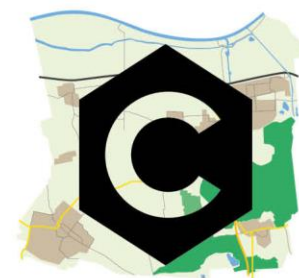
Volgende nieuwsbrief in oktober

We hopen dat we u met deze nieuwsbrief weer wat meer duidelijkheid geven. In oktober ontvangt u weer een nieuwsbrief van ons. Heeft u in de tussentijd vragen of opmerkingen? Laat het ons weten!

Wij wensen u een fijne zomer!



Hartelijke groet,
Projectteam Casade



casade
zo wil ik wonen